

**ZÁPIS č.27/10**  
**ze zasedání zastupitelstva města Husinec**  
**konaného dne 15.06.2010 na MěÚ**

**Přítomni: Friedberger, Frnka, Hasil, Kalinová, Klesner, Malec, Neužil, Neužilová, Nováková, Pauch, Tesárek, Vacík, Vastl, Zíka**

**Omluveni: Attendorn**

**Občané: 22**

**Konstatuji, že dnešnímu zasedání je přítomno 14 členů ZM, zasedání je tedy usnášení schopné.**

**Zapisovatelkou z jednání určuji paní Evu Grunskou.**

**Ověřovateli zápisu určuji: A.Nováková, M.Zíka**

**Program:**

- 1. Volba návrhové a volební komise**
- 2. Kontrola zápisu č.26/10**
- 3. Volba člena rady**
- 4. Rozpočtové opatření č. 4 a 5/2010**
- 5. Hospodaření města a závěrečný účet za rok 2009**
- 6. Zpráva o výsledku hospodaření a závěrečný účet DSO Prachaticko**
- 7. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E-ON – Město Husinec-kabel NN – Rybka**
- 8. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E-ON –Město Husinec-kabel NN p.Šebesta**
- 9. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E-ON –Město Husinec-Kabel NN p.Příbyl**
- 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene Město Husinec-manželé Velkovi**
- 11. Dodatek č.1/10 k budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene E.ON-Město Husinec-kabel NN chaty u přehrady**
- 12. Zveřejnění záměru prodeje parc.č. 340 staveb. v k.ú.Husinec**
- 13. Návrh na pořízení změny ÚP –p.Klíčová**
- 14. Konečný návrh zadání změny č.3 ÚP Husinec**
- 15. Schválení výběru firmy na opravy obecního majetku po povodni**
- 16. Diskuse, usnesení závěr**

**Má někdo návrh na doplnění programu?**

**p.Tesárek – navrhuji doplnění programu o bod „ZTV Kněžnice“.**

Dávám hlasovat, kdo je pro, aby se dnešní zasedání řídilo tímto doplněným programem ?

**HLASOVÁNÍ:** pro: 8 proti: zdržel:6 **SCHVÁLENO**

### 1. Volba návrhové a volební komise

Starosta navrhuje následující složení návrhové a volební komise: J.Vacík, M.Neužilová, L.Friedberger

**HLASOVÁNÍ:** pro: 13 proti: zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

Členové si mezi sebou určili předsedou komise Jana Vacíka.

### 2. Kontrola zápisu č.26/10

Konstatuji, že ověřovatelé potvrdili platnost zápisu č.26/10 a nevznesli vůči němu námitky.

### 3. Volba člena rady

Z funkce člena rady odstoupil k 31.03.2010 pan Václav Pauch. Předseda volební a návrhové komise Jan Vacík přednesl návrh na způsob volby člena rady – veřejnou.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

Volba bude veřejná.

Starosta vyzval členy ZM, aby přednesli návrhy na funkci člena rady města.

**NÁVRH:** p.Neužilová – navrhuji pana Miloslava Hasila.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 12 proti: zdržel: 2 **SCHVÁLENO**

Do rady města byl zvolen Miloslav Hasil.

### 4. Rozpočtové opatření č.4 a 5

Rada města předkládá rozpočtové opatření č.4/10, které je součástí zápisu. Toto opatření schválila rada města dne 27.04.2010.

p.Tesárek – u tohoto opatření rozporuji větu na konci. Je třeba zvýšit potřebu finančních prostředků o 99.173,-Kč.

Finanční výbor předkládá zastupitelstvu rozpočtové opatření č.5/10, které bylo vyvěšeno na úřední desce a seznámí vás s ním předseda finančního výboru p.Tesárek.

**ROZPRAVA:** k právním službám 3x 20 tis.Kč. Na fakturách je uvedena paušální částka 20 tis.Kč. Ptám se, jestli tato smlouva bude dále pokračovat nebo bude ukončena a o jaké právní služby se jedná? P.Kalinová-jedná se o právní služby ohledně pronájmu Husova domku. P.Tesárek-žádám o odpověď na otázku, zda smlouva bude pokračovat do konce roku každý měsíc paušálně 20 tis., nebo končí květnem? Jak zní smlouva? P.starosta-nevybavuji si smlouvu-paušál pokračovat nebude.

**NÁVRH:** ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č.4/10 schválené radou

města a schvaluje rozpočtové opatření č.5/2010 dle přílohy zápisu.  
**HLASOVÁNÍ:** pro: 10 proti: 3 zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

#### **5. Hospodaření města a závěrečný účet za rok 2009**

Schválení hospodaření města a závěrečný účet je podmíněno provedením přezkumu hospodaření města Krajským úřadem. Kontrola hospodaření byla provedena dne 7.4.2010. S výsledky hospodaření a závěrem zprávy o přezkoumání hospodaření byli seznámeni zastupitelé i veřejnost.

**NÁVRH:** ZM souhlasí s celoročním hospodařením města za rok 2009 a to bez výhrad. Zjištěné chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§10 odst.33 písm.b) zákona 420/2004 Sb.) budou odstraněny ve lhůtě do 31.12.2010.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 13 proti: zdržel: 1 **SCHVÁLENO**

#### **6. Zpráva o výsledku hospodaření a závěrečný účet DSO Prachaticko**

DSO Prachaticko předkládá Závěrečný účet za rok 2009 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2009. S výsledkem byli seznámeni zastupitelé i veřejnost.

ZM bere na vědomí závěrečný účet za rok 2009 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2009.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **VZATO NA VĚDOMÍ**

#### **7. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E.ON – město Husinec-kabel NN Rybka**

E.ON Distribuce a.s. předložila smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č. KN 1/2 v k.ú. Husinec – kabel NN Rybka a to za jednorázovou úplatu 1 tis.Kč. bez DPH.

**NÁVRH:** ZM schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č. KN 1/2 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribucí a.s. a městem Husinec – kabel NN Rybka za úplatu 1 tis.Kč bez DPH.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

#### **8. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E.ON – město Husinec-kabel NN p.Šebesta**

E.ON Distribuce a.s. předložila smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č. PK 643 v k.ú. Husinec – kabel NN p.Šebesta a to za jednorázovou úplatu 1 tis.Kč. bez DPH.

**NÁVRH:** ZM schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č.PK 643 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribucí a.s. a městem Husinec – kabel NN p.Šebesta za úplatu 1 tis.Kč bez DPH.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

**9. Smlouva o zřízení práva věcného břemene E.ON – město Husinec-kabel NN p.Příbyl**

E.ON Distribuce a.s. předložila smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č. PK 1210/2, KN 1136/5, KN 1210/3 v k.ú. Husinec – kabel NN p.Příbyl a to za jednorázovou úplatu 2.320,-Kč + 20% DPH.

NÁVRH: ZM schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č.PK 1210/2, KN 1136/5, KN 1210/3 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribucí a.s. a městem Husinec – kabel NN p.Příbyl za úplatu 2.320,- Kč + 20% DPH.

**HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: SCHVÁLENO**

**10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene – Město Husinec-manželé Velkovi**

Město Husinec předložilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č. 81/1 v k.ú. Husinec – město Husinec – manželé Pavel a Lenka Velkovi – jedná se o přeložku vodovodního a kanalizačního potrubí v majetku města.

NÁVRH: ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č.81/1 v k.ú.Husinec mezi Městem Husinec a manžely Velkovými – přeložka vodovodního a kanalizačního potrubí.

**HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: SCHVÁLENO**

**11. Dodatek č.1/10 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene E.ON-Město Husinec – kabel NN chaty u přehrady**

Dne 25.03.2010 uzavřely smluvní strany smlouvu č.5008401/4 a dodatkem doplňují: u pozemků parc.č.ST 399, p.č.345/4, p.č.ST 402 a p.č. 403 v k.ú.Husinec budou umístěny nové pilíře a doplňuje se nový situační pláněk.

NÁVRH: ZM schvaluje dodatek č.1/2010 ke smlouvě č.5008401/ 4 uzavřené dne 25.03.2010- kabel NN chaty u přehrady.

**HLASOVÁNÍ: pro: 11 proti: zdržel: 3 SCHVÁLENO**

**12. Žádost o odprodej pozemku parc.č. 340 v k.ú.Husinec**

Manželé František a Anna Zdeňkovi, Husinec č. 274 podali novou žádost o odprodej parc.č. 340. Jedná se o pozemek pod řadovým rodinným domkem.

NÁVRH: ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č. 340 v k.ú.Husinec.

**HLASOVÁNÍ: pro: 14 proti: zdržel: SCHVÁLENO**

**13. Návrh na pořízení změny ÚP SÚS Husinec- A.Klíčová**

Paní Anna Klíčová, Anna Kázecká a Helena Vojtová předložily žádost o změnu ÚP Husinec spočívající v zařazení pozemků parc.č.ZE 399/2, 394/4 a 392/1 v k.ú.Husinec do plochy rekreace s možností výstavby rekreačních

objektů.

**NÁVRH:** ZM schvaluje změnu ÚP SÚS Husinec spočívající v zařazení pozemků parc.č.ZE 399/2, 394/4 a 392/1 v k.ú.Husinec do plochy rekreace s možností výstavby rekreačních objektů.

Náklady spojené se změnou ÚP hradí žadatelé.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

#### **14. Konečný návrh zadání změny č.3 ÚP SÚS Husinec**

**NÁVRH:** ZM schvaluje podle § 6 odst.5 písm.b) a § 47 odst.5 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění konečný návrh zadání změny č.3 ÚP sídelního útvaru Husinec dle přílohy č.3.

**ROZPRAVA:** rozvinula se rozprava k tomu, že tři lokality nebyly schváleny z důvodu zamítavého stanoviska životního prostředí. Paní Pánková-já jsem také byla v jedné z lokalit, které neměly být schváleny, ale po přistoupení k podmínkám, které ŽP vyžaduje, bylo jejich stanovisko kladné. Myslím, že všichni měli tuto možnost a proto by nebylo správné, aby všichni ostatní museli čekat opět několik měsíců.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 11 proti: zdržel: 3 **SCHVÁLENO**

#### **15. Schválení výběru firmy na opravy obecního majetku po povodni**

Rada města předkládá výsledek výběrového řízení na výběr firmy na akci „obnova obecního majetku po povodni 2009“. Firma RENO Šumava a.s. podala nejvýhodnější nabídku ve výši 4 745 608,- Kč.

Na druhou akci „obnova obecního majetku u řeky města Husinec“ podala firma Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o. Chýnov nabídku na 750 892,-Kč.

**ROZPRAVA:** p. Neužil – kdo jmenoval výběrovou komisi, není zde nikdo, kdo by tomu rozuměl, jaká byla výběrová kritéria? I cena za toto výběrové řízení 13.000,- Kč se nám zdá moc drahá. P.Pěsta – jediným výběrovým kritériem byla cena. P.Tesárek – v kritériích má být také záruka za dílo, posouzení materiálů, pozastávka, jinak se nedá posoudit.

**NÁVRH p.Tesárka:** navrhuji zrušení výběrového řízení a vypsání nového se zadáním více kritérií.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 4 proti: 5 zdržel: 4 **NESCHVÁLENO**

**NÁVRH p.Frnky:** odložit schválení výběru firmy do doby, než firma Revita dodá další kritéria – záruku za dílo, posouzení materiálů, pozastávku.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 9 proti: zdržel: 5 **SCHVÁLENO**

**NÁVRH:** na výběr firmy se sejde ZM dne 22.06.2010.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 10 proti: zdržel: 4 **SCHVÁLENO**

#### **16.ZTV Kněžnice**

p.Tesárek – aby mohli majitelé parcel na Kněžnicích žádat o stavební

povolení, je třeba nechat zpracovat projekt pro stavební povolení.

**ROZPRAVA:** vyjádřili se majitelé pozemků i zastupitelé.

**NÁVRH** p.Tesárka a p.Friedbergera: nechat zpracovat projekt pro stavební řízení na ZTV Kněžnice na parc.č.983,984 a 988, uložit p.starostovi provést písemnou výzvu třem projektantům a na příštím zastupitelstvu předložit nabídky.

**HLASOVÁNÍ:** pro: 10 proti: zdržel: 4 **SCHVÁLENO**

### 17.Diskuse

**Různé:** p. starosta informoval o zamítnutí grantu na ČOV Husinec, pozval zastupitele na 22.06.2010 z důvodu projednání výběru firmy na opravu obecního majetku po povodni a informoval o sdělení MV ČR, odbor dozoru na podnět přešetření okolností pronájmu Husova domku.

*p.Neužil-jak je to s vypořádáním s firmou BSK WEST? P.Kalinová-vše je v šetření Policie, nebudu na nic odpovídat. P.Tesárek – vy dva jste podepsali dokument, že jsme s firmou BSK finančně vyrovnáni, je to tak? P.Kalinová-ano, ale podle vás to bylo špatně, proto je v šetření Policie. Okresní státní zástupkyně- šetření této záležitosti bylo předáno do Českých Budějovic a chci vám jen říci, že to není záležitost jednoho ani dvou měsíců. Hledá se konkrétní odpovědnost osob.*

*Pan Hes-diskutoval k územnímu plánu a pozemku u Církvě bratrské*

*Pan Tesárek – překvapuje mne, že obec chce koupit pozemek, o který má zájem Církev bratrská, která si již dříve podala žádost, protože v minulosti byla nucena pozemek prodat za nevýhodných podmínek.*

*Pan Vacík- jak je to se studií protipovodňového opatření? P.starosta-mluvil jsem s projektantem, studii zpracovává a po ukončení se ozve.*

*p.Ježková- zda se něco děje s obchvatem, až spraví nadjezd ve Vimperku bude to hrozné, už teď se tady nedá přejít. Když byly peníze na obchvat, tak to zastupitelé neschválili a teď zase nejsou peníze.*

*p.Neužil –chci se zeptat, kde jsou dlažební kostky z chodníku? P.starosta- jsou uloženy u mě na zahradě-nebylo kde je uložit, jsou tam všechny.*

*p.Fridrichová-zda se uvažuje o svedení dešťové vody co jde přes zahrady od hřbitova do kanalizace?*

*p.Melich – hřbitovní zeď je ve špatném stavu, bude se opravovat?*

### Usnesení

S návrhem usnesení seznámil předseda návrhové komise Jan Vacík

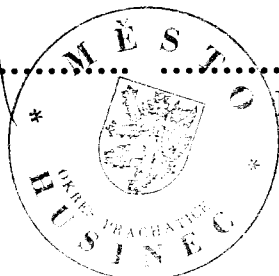
**HLASOVÁNÍ:** pro: 14 proti: zdržel: **SCHVÁLENO**

Zapsala: Grunská

Ověřili: .....

A.Nováková

M.Zíka



**USNESENÍ č.27/10**  
**z jednání zastupitelstva města dne 15.06.2010**

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA:**

**a)SCHVALUJE**

- 1. doplněný program jednání**
- 2. rozpočtové opatření č.5/2010**
- 3. hospodaření města a závěrečný účet za rok 2009 s výrokem bez výhrad s tím, že zjištěné chyby a nedostatky budou odstraněny ve lhůtě do 31.12.2010**
- 4. smlouvu o zřízení práva věcného břemene E.ON Distribuce a.s.-Město Husinec, kabel NN Rybka, parc.č.1/2 v k.ú.Husinec-úplata 1 tis.Kč bez DPH**
- 5. smlouvu o zřízení práva věcného břemene E.ON Distribuce a.s.-Město Husinec, kabel NN p.Šebesta, parc.č.PK 643 v k.ú.Husinec-úplata 1 tis.Kč bez DPH**
- 6. ZM schvaluje smlouvu o zřízení práva věcného břemene na parc.č.PK 1210/2, KN 1136/5, KN 1210/3 v k.ú.Husinec mezi E.ON Distribucí a.s. a městem Husinec – kabel NN p.Příbyl za úplatu 2.320,- Kč + 20% DPH.**
- 7. ZM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na parc.č.81/1 v k.ú.Husinec mezi Městem Husinec a manžely Velkovými – přeložka vodovodního a kanalizačního potrubí.**
- 8. NÁVRH: ZM schvaluje dodatek č.1/2010 ke smlouvě č.5008401/ 4 uzavřené dne 25.03.2010-kabel NN chaty u přehrady.**
- 9. ZM schvaluje zveřejnění záměru prodeje parc.č. 340 v k.ú.Husinec.**
- 10. ZM schvaluje změnu ÚP SÚS Husinec spočívající v zařazení pozemků parc.č.ZE 399/2, 394/4 a 392/1 v k.ú.Husinec do plochy rekreace s možností výstavby rekreačních objektů.  
Náklady spojené se změnou ÚP hradí žadatelé.**
- 11. ZM schvaluje podle § 6 odst.5 písm.b) a § 47 odst.5 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění konečný návrh zadání změny č.3 ÚP sídelního útvaru Husinec dle přílohy č.3.**
- 12. návrh p.Frnky na odložení schválení výběru firmy na opravy obecního majetku po povodni do doby dodání dalších kritérií-záruka za dílo, posouzení materiálů, pozastávka.**
- 13. návrh p.Tesárka a Friedbergera na zpracování projektu pro stavební řízení na ZTV Kněžnice, parc.č.983, 984,988.**

**b) NESCHVALUJE**

1. návrh p.Tesárka na zrušení výběrového řízení na firmu pro opravy obecního majetku po povodni

**c) BERE NA VĚDOMÍ**

1. Kontrolu zápisu č.26/10

2. Rozpočtové opatření č.4/2010 schválené radou města

3. závěrečný účet DSO za rok 2009 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2009.

**d) VOLÍ**

1. volební a návrhovou komisi ve složení Vacík, Neužilová, Friedberger

2. členem rady Miloslava Hasila

**e) UKLÁDÁ**

1. starostovi města-písemně vyzvat tři projektanty na zpracování projektu uložení kanalizace a vody na ZTV Kněžnice a v příštím zastupitelstvu předložit nabídky

Ověřili:

.....  
A.Nováková

.....  
M.Zíka

.....  
R.Klesner

