

USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva města Husinec č. 13/25
konaného dne 6.2.2025 na Městském úřadě Husinec č.p. 1

Zasedání zastupitelstva města Husinec:

Bod č. 1 – Kontrola zápisu č. 12/24

Ověřovatelé zápisu potvrdili platnost zápisu č. 12/24 a nevznegli vůči němu námitky. Zápis byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Usnesení č. 2/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje složení návrhové komise: pan J. Maryška a pan V. Heinzl

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: / Zdržel se: /

Usnesení č. 2/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 3/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje následující program zasedání:

1. *Kontrola zápisu č. 12/24*
2. *Volba návrhové komise*
3. *Schválení programu*
4. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
5. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
6. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
7. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
8. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
9. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
10. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
11. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
12. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
13. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
14. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
15. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
16. *Záměr prodeje pozemku Luční ulice v k.ú. Husinec*
17. *Výběrové řízení „Oprava lesní cesty Výrov“*
18. *Výsledek inventarizace k 31.12.2024*
19. *Obecně závazná vyhláška č. 1/2025 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství*
20. *Obecně závazná vyhláška č. 2/2025, kterou se zakazují činnosti za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích o omezení hlučných činností*
21. *Obecně závazná vyhláška č. 3/2025, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství*
22. *Obecně závazná vyhláška č. 4/2025 o nočním klidu*
23. *Obecně závazná vyhláška č. 5/2025 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě*
24. *Obecně závazná vyhláška č. 6/2025 o omezení hlučných činností*
25. *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: / Zdržel se: /

Usnesení č. 3/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 4/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/34 orná půda o výměře 306 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Václava Papeže a paní Miroslavy Papežové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 370, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 22. 8. 2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 599 s rodinným domem č. 370) na základě kupní smlouvy ze dne 31.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 4/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/35 orná půda o výměře 368 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Pavla Mráze stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 371, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 16.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 600 s rodinným domem č. 371) na základě kupní smlouvy ze dne 27.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 5/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 6/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/36 orná půda o výměře 467 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Emericha Rauschera stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 372, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 12.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 601 s rodinným domem č. 372) na základě kupní smlouvy ze dne 24.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 6/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 7/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemků určené osobě – pozemek parc. č. 648/37 orná půda o výměře 70 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH a pozemek parc. č. 648/38 orná půda o výměře 170 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Jana Mikeše stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 373, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 16.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 602 s rodinným domem č. 373) na základě kupní smlouvy ze dne 22.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 7/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 8/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/39 orná půda o výměře 328 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Lukáše Mlýnka stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 374, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 2.4.2004, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 603 s rodinným domem č. 374) na základě kupní smlouvy ze dne 23.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 8/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 9/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/49 orná půda o výměře 328 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví paní Ludmily Maxové stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 375, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 13.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 604 s rodinným domem č. 375) na základě kupní smlouvy ze dne 29.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti / Zdržel se 1

Usnesení č. 9/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 10/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/53 orná půda o výměře 322 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m²

bez DPH do vlastnictví pana Jaroslava Láchy a paní Petry Láchové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 378, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 16.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 612 s rodinným domem č. 378) na základě kupní smlouvy ze dne 23.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 10/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/52 orná půda o výměře 328 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Josefa Michálka a paní Oleny Michálkové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 379, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 25.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku, zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 611 s rodinným domem č. 379) na základě kupní smlouvy ze dne 23.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 11/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 12/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/48 orná půda o výměře 326 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Vítězslava Linharta a paní Radmily Linhartové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 380, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 26.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemku,

zapsaném v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 610 s rodinným domem č. 380) na základě kupní smlouvy ze dne 27.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahrada) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 12/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 13/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemků určené osobě – pozemek parc. č. 648/47 orná půda o výměře 70 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH a pozemek parc. č. 648/46 orná půda o výměře 171 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví paní Hany Kováčové stávajícího vlastníka rodinného domu č. p. 381, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 13.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 609 s rodinným domem č. 381) na základě kupní smlouvy ze dne 28.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahrada) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 13/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 14/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemků určené osobě – pozemek parc. č. 648/45 orná půda o výměře 69 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH a pozemek parc. č. 648/44 orná půda o výměře 182 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Jiřího Nováka a paní Renaty Novákové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 382, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 13.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí, jenž bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí

(pozemkem parc. č. st. 608 s rodinným domem č. 382) na základě kupní smlouvy ze dne 27.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 14/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 15/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemků určené osobě – pozemek parc. č. 648/43 orná půda o výměře 69 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH a pozemek parc. č. 648/42 orná půda o výměře 204 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Antonína Wudyho a paní Zdeňky Wudyové stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 383, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 25.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí, jež bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 607 s rodinným domem č. 383) na základě kupní smlouvy ze dne 22.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /

Usnesení č. 15/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 16/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje záměr prodeje pozemku určené osobě – pozemek parc. č. 648/41 orná půda o výměře 541 m² v k. ú. Husinec za smluvně dohodnutou cenu 50,- Kč/m² bez DPH do vlastnictví pana Otakara Veselého a paní Gabriely Veselé stávajících vlastníků rodinného domu č. p. 384, Luční ulice, Husinec.

Účel prodeje: Dodržení smluvního závazku podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě ze dne 25.7.2001, jehož předmětem je uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí, jež bezprostředně sousedí s již převedenou nemovitostí (pozemkem parc. č. st. 613 s rodinným domem č. 384) na základě kupní smlouvy ze dne 22.3.2023, tj. náleží k ní jako její zahrada.

Zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé: Podle čl. 2.3., 4.1. a 4.2. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě prodá město pozemek (zahradu) účastníku této smlouvy nebo jeho právnímu nástupci po jeho zapsání do katastru nemovitostí za cenu 50 Kč/m². Prodejem zahrad za tuto cenu město ve smyslu § 38 odst. 1 zákona o obcích sleduje jiný důležitý zájem, jímž je dodržení smluvního závazku obsaženého v čl. 2.3 smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě, a to z důvodu péče o potřeby svých občanů (§ 2 odst. 2 zákona o obcích). Podle čl. 2.3. smlouvy o společné účasti na bytové výstavbě bude kupní smlouva obsahovat rovněž předkupní právo k převáděnému pozemku pro město, trvající po dobu 20ti let, a to za stejnou kupní cenu, za niž bude pozemek městem prodán určené osobě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 16/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 17/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec pověřuje radu města v souladu s vnitřní směrnicí Města Husinec k provedení výběrového řízení na výběr dodavatele „Opravy lesní cesty Výrov.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 17/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 18/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje inventarizaci majetku a závazků města Husinec k 31.12.2024.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 18/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 19/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 1/2025 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 19/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 20/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 2/2025, kterou se zakazují činnosti za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích o omezení hlučných činností.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti / Zdržel se 1
Usnesení č. 20/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 21/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 3/2025, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 21/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 22/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 4/2025 o nočním klidu.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 22/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 23/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 5/2025 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejně přístupném místě.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 23/ZM/13/25 bylo schváleno.

Usnesení č. 24/ZM/13/25:

Zastupitelstvo města Husinec schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 4/2025 o omezení hlučných činností

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti / Zdržel se /
Usnesení č. 24/ZM/13/25 bylo schváleno.

ověřili:



D. Kudýn



M. Toušek



Ludmila Pánková
starostka